

PROVADJA YXIE

Verdronkenoord 12
1811 BE Alkmaar
t 072 5110136
www.provadja.nl

Sint Sebastiaansdoelen
Doelenstraat 3-7
1811 KX Alkmaar
t 072 7850096
www.yxie.nl

Raad der Gemeente Alkmaar.

Alkmaar

12 januari 2012

Betreft: Open brief n.a.v.
Raadsvoorstel "Raadsenquête
naar het bestuurs- en
besluitvormingsproces bij het
project YXIE".

Geachte Raadsleden

Namens de Stichting YXIE, de Stichting Lucebert, de Stichting Provadja en de erven Lucebert richten wij ons tot uw Raad n.a.v. bovenvermeld voorgenomen Raadsbesluit.

Dat doen wij om omdat in dit complexe 'onderzoeksubject' langzamerhand eenieder een eigen waarheid heeft ontwikkeld en wij gaarne enkel relevante feiten willen aandragen om uw besluitvorming te vergemakkelijken.

Allereerst willen wij opmerken dat we het toejuichen dat u als Gemeenteraad een enquête wilt houden en wilt reflecteren op uw eigen handelen. Onderzoek naar de doelmatigheid, de rechtmatigheid en de doeltreffendheid van in het verleden genomen besluiten kan een belangrijke bijdrage leveren aan de verbetering van het openbaar bestuur. Temeer als daarbij, in zo'n gezamenlijk project als YXIE is, ook het handelen van extern betrokkenen wordt meegenomen.

Maar wij stellen wel de vraag: waarom dit specifieke onderzoek nu en waarom met deze reikwijdte? Immers waar het de totstandkoming van YXIE betreft is nog geenszins sprake van een definitieve beëindiging.

Weliswaar heeft u op 6 juli jl. een besluit genomen over mogelijke stopzetting maar geheel overeenkomstig de mogelijkheden van de Kaderovereenkomst hebben bovenstaande partijen gemeend dat besluit voor te leggen aan de Geschillencommissie en in de inmiddels ingediende Memorie van Eis nakoming van het eerder genomen positieve Raadsbesluit gevraagd.

Om nodeloze rechtsgang en dus kosten voor beide partijen te voorkomen hebben wij daarnaast direct aangeboden om via informeel overleg tot een minnelijke schikking te geraken.

Helaas hebben die gesprekken niet tot resultaat geleid.

info@provadja.nl
bank 80 00 13 468 (ABN)
bank 22 52 890 (ING)
kvk 41238744
BTW NL0042.40.327.B01

info@yxie.nl
bank 15 67 61 378 (RABO)
kvk 37158654
BTW NL8216.08.101.B01

PROVADJA YXIE

We waren vervolgens wel genoodzaakt een kort geding aan te spannen om onze rechten zeker te stellen.

De uitspraak van dat kort geding maakt overigens duidelijk dat ook de rechter het een reële mogelijkheid acht dat de Geschillencommissie de Gemeente zal verplichten tot nakoming van de kaderovereenkomst en dus de realisatie van YXIE.

Zoals u bekend heeft de gemeente inmiddels tegen dit vonnis beroep aangetekend. Bovendien blijkt uit mededelingen in de Stadskrant dat het College volhardt in de andere plannen met het Doelenveld.

Terug naar uw Raadsenquête. Uit het bovenstaande moge blijken dat uw 'onderzoeksubject' YXIE nog op twee manieren 'onder de rechter' is: bij de Geschillencommissie en bij de Rechtbank Amsterdam.

In beide procedures worden partijen gehoord en wordt ongetwijfeld aandacht besteed aan de doelmatigheid, de rechtmatigheid en de doeltreffendheid van het beleid en handelen van alle partijen.

Waarom de resultaten van die procedures niet afgewacht?

3 februari moet het College het verweer indienen tegen genoemde Memorie van Eis. Naar verwachting zal de Geschillencommissie binnen enkele maanden uitspraak doen en hetzelfde geldt voor het hoger beroep n.a.v. de uitspraak kort geding.

Uw kostbare enquête nu in gang zetten lijkt in dat kader prematuur en dubbel werk met alle daarmee samenhangende kosten. Betrokkenen worden meermalen gehoord door verschillende gremia over een proces waarvan de uitkomst (en dus de doeltreffendheid!) nog niet vast staat. In die zin is de beperking van de reikwijdte van de enquête tot de 'definitieve beëindiging' (06-07-2011) ook merkwaardig.

In dit hele project zijn met name door de gemeente de laatste tijd weer aanzienlijke kosten gemaakt of uitgelokt (Second opinion Lagroup, externe projectleider, schetsplannen architect locatie de Harmonie, juridische procedures). Die hadden voorkomen kunnen worden. Waren in het informeel overleg daadwerkelijk vorderingen gemaakt m.b.t. een totaaloplossing voor zowel Provadja als de Stichting Lucebert en de erven dan hadden we nu niet zo tegenover elkaar gestaan.

Ons inziens is het nu van belang de aandacht en inspanning allereerst te richten op een voor alle partijen bevredigende oplossing .

Als we daar uit zijn is het voor uw Raad nog vroeg genoeg het bestuurs- en het besluitvormingsproces m.b.t. het project YXIE onder de loep te nemen. Maar dan kan het ook van den beginne tot aan het uiteindelijke resultaat.

Wij hopen u zo voldoende te hebben geïnformeerd en wensen u veel wijsheid in de besluitvorming.

Met vriendelijke groet,

W.L Laan

Voorzitter Raad van Toezicht YXIE

Voorzitter Stichting Provadja

H.G.H. van der Werf

Secretaris Raad van Toezicht YXIE